



Общество с ограниченной
ответственностью

«СовАудит»

109428, г. Москва,
вн. тер. г. муниципальный округ
Рязанский,
пр-кт Рязанский, д. 8А,
стр. 1, помещ. 1/1
тел. + 7 (495) 137-74-37
e-mail: info@sovaudit.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
Акционерного общества
«Центральный научно-исследовательский и
проектно-экспериментальный институт
промышленных зданий и сооружений –
ЦНИИПромзданий»
за 2024 год**

Москва 2025 г.



Аудиторское заключение независимого аудитора

Акционерам Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий», (ОГРН 1027739344544), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2024 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- Отчета об изменениях капитала за 2024 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2024 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;



б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «СовАудит»

Сысолятина Ольга Викторовна

ОПНЗ 21706002156

Руководитель аудита
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Зуева Екатерина Анатольевна

ОПНЗ 21706002167



Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «СовАудит»,
109428, город Москва, вн.тер. г. муниципальный округ
Рязанский, пр-кт Рязанский, д. 8А, стр. 1, помещ. 1/1
ОПНЗ 11606073017

15 апреля 2025 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	12	2024	0710001
Форма по ОКУД	0710001			
по ОКПО	02495342			
ИНН	7713006939			
по ОКВЭД 2	71.11.1			
по ОКОПФ / ОКФС	12267	16		
по ОКЕИ	384			

Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"
 Организация: _____
 Идентификационный номер налогоплательщика: _____
 Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта**
 Организационно-правовая форма / форма собственности: **Непубличные акционерные общества / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес): **127238, Москва г, Дмитровское ш, дом 46, корпус 2**
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора: **ООО "СовАудит"**
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора: _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора: _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	2 801	2 383	305
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	2 776	2 383	305
	Приобретение нематериальных активов	11102	25	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	42 673	36 901	32 123
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	42 361	27 653	23 807
	Строительство объектов основных средств	11502	312	7 879	7 716
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	1 369	-
	Расходы будущих периодов	11504	-	-	5
	Права пользования активами	11505	-	-	595
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 713	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета		3 713	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 769	5 824	1 767
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 509	1 599	2 049
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	1 509	1 599	2 049
	Итого по разделу I	1100	56 465	46 707	36 244



II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	226 595	84 422	127 519	
в том числе:					
Материалы	12101	1 290	1 602	3 247	
Основное производство	12102	225 305	82 015	123 396	
Расходы будущих периодов	12103	-	805	876	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	539	557	539	
в том числе:					
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	-	18	-	
НДС по приобретенным услугам	12202	539	539	539	
Дебиторская задолженность	1230	244 676	321 215	251 750	
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	114 604	89 624	44 483	
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	93 559	205 228	192 705	
Расчеты по налогам и сборам	12303	17 931	10 968	411	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	16	16	569	
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	848	155	-	
Расчеты с подотчетными лицами	12306	1	13	-	
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	3 840	3 148	3 315	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	8 156	6 813	4 630	
Расходы будущих периодов	12309	5 721	5 250	5 637	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-	
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	64 699	82 450	41 078	
в том числе:					
Касса организации	12501	15	23	53	
Расчетные счета	12502	40 332	17 685	21 025	
Прочие специальные счета	12503	-	9 442	-	
денежные эквиваленты (депозиты, размещенные на срок до 3-х месяцев)		24 352	55 300	20 000	
Прочие оборотные активы	1260	3 401	1 211	-	
в том числе:					
Расходы будущих периодов	12601	3 401	1 211	-	
Итого по разделу II	1200	539 910	489 855	420 886	
БАЛАНС	1600	596 375	536 562	457 130	



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 016	3 016	3 016
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 421	3 421	3 421
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	3 421	3 421	3 421
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	906	906	906
	Резервный капитал	1360	452	452	452
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	151	151	151
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	301	301	301
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	149 379	128 821	119 824
	в том числе:				
	прибыль прошлых лет	13701	119 318	111 682	66 184
	прибыль текущего года	13702	25 625	12 703	48 992
	корректировки, связанные с переходом на ФСБУ 6/2020	13703	4 648	4 648	4 648
	Переход на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»	13704	(212)	(212)	-
	Итого по разделу III	1300	157 174	136 616	127 619
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 961	2 517	2 354
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 961	2 517	2 354
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	407 851	379 446	310 592
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	63 008	96 929	60 282
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	298 956	199 700	205 216
	Расчеты по налогам и сборам	15203	37 364	74 612	33 710
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	8 478	7 663	10 950
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	10	169	21
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	31	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	4	373	413
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	27 389	17 983	16 565
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	27 389	17 983	16 565
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	435 240	397 429	327 157
	БАЛАНС	1700	596 375	536 562	457 130



Руководитель



(подпись)

Келасьев Николай
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

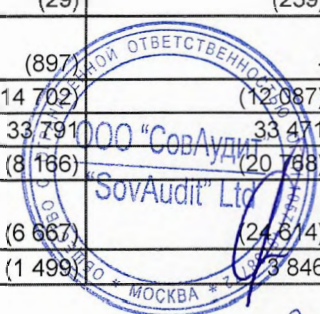
25 марта 2025 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2024
Организация	Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	668 292	930 457
	Себестоимость продаж	2120	(512 663)	(713 499)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	155 629	216 958
	Коммерческие расходы	2210	-	(5 112)
	Управленческие расходы	2220	(152 025)	(62 117)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 604	149 729
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 745	2 976
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	7 745	2 976
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	121 816	22 146
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	250
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23402	110 991	19 255
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23403	-	125
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23404	1 589	244
	Прочие внереализационные доходы	23405	9 228	2 259
	Излишки при инвентаризации	23406	8	13
	Прочие расходы	2350	(99 374)	(141 380)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(155)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23502	(80 170)	(125 538)
	Расходы на услуги банков	23503	(2 570)	(3 189)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	(872)	(3)
	Налоги и сборы	23505	(134)	(101)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23506	(29)	(239)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23507	(897)	-
	Прочие внереализационные расходы	23508	(14 702)	(12 087)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 791	33 471
	Налог на прибыль	2410	(8 166)	(20 768)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 667)	(24 614)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 499)	3 846



Прочее	2460	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	25 625	12 703



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	в том числе:			
	Результат от переоценки основных средств, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	25101	-	-
	Результат от переоценки нематериальных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	25102	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 625	12 703
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Келасьев Николай
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

25 марта 2025 г.



**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
по ОКПО	02495342		
ИНН	7713006939		
по ОКВЭД 2	71.11.1		
по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	3 016	-	4 327	452	119 824	127 619
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	12 703	12 703
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	12 703	12 703
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(3 706)	(3 706)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(3 494)	(3 494)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-



дивиденды	3227	X	X	X	X	X	-	-	-
Переход на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»	3228						-	(212)	(212)



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	3 016	-	4 327	452	128 821	136 616
<u>За 2024 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	25 625	25 625
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	25 625	25 625
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(5 067)	(5 067)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(5 067)	(5 067)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	3 016	-	4 327	452	149 379	157 174



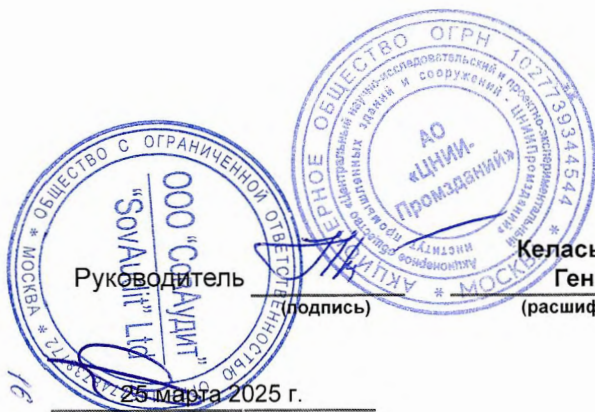
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	Изменения капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	127 619	12 703	(3 494)	136 828
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(212)	-	(212)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	127 619	12 491	(3 494)	136 616
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	119 824	12 703	(3 494)	129 033
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(212)	-	(212)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	119 824	12 491	(3 494)	128 821
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Чистые активы	3600	157 174	136 616	127 619



Руководитель

(подпись)

Келасьев Николай
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

25 мая 2025 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ" Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710005		
	по ОКПО	31	12	2024
	ИНН	02495342		
	по ОКВЭД 2	7713006939		
	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
	по ОКЕИ	12267	16	384
		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	900 577	839 486
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	856 843	783 728
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	25 788	33 645
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
разница между перечисленным и полученным НДС	4114	3 505	16 845
прочие поступления	4119	14 441	5 268
Платежи - всего	4120	(903 666)	(783 650)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(354 989)	(331 976)
в связи с оплатой труда работников	4122	(494 039)	(426 320)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(24 256)	(12 882)
прочие платежи	4129	(30 382)	(12 472)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 089)	55 836
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	250
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	250
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(14 662)	(14 316)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(10 949)	(14 316)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3 713)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(14 662)	(14 066)



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(398)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	(398)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(398)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(17 751)	41 372
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	82 450	41 078
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	64 699	82 450
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



**Келасьев Ни колай
Геннадьевич**

(подпись)

(расшифровка п одписи)

25 марта 2025 г.



место штампа
налогового органа

**Акционерное общество
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНО-
ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ",
7713006939/771301001**

(реквизиты налогоплательщика

(представителя):

- полное наименование организации,

ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального

предпринимателя (физического лица),

ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7713 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", 7713006939/771301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VUNOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20250331_4e2da269-c07c-457e-a8ce-0fb949921f2a

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7713

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2025 в 20:09

7713 ИФНС России № 13 по г. Москве

Фризен Ольга Анатольевна, начальник инспекции

Сертификат: 5b2b4a2d47367fd1c81b8525205be1745aa1a8e9

Действует с 14.02.2024 до 09.05.2025

место штампа
налогового органа

**Акционерное общество
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНО-
ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ",
7713006939/771301001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **7713, ИФНС России № 13 по г.Москве** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-
ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", 7713006939/771301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **31.03.2025** в **18.40.32** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_VUHOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20250331_4e2da269-c07c-457e-a8ce-
0fb949921f2a**
(наименование файлов)

в налоговый орган **7713, ИФНС России № 13 по г.Москве**
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **31.03.2025** и принята налоговым органом **31.03.2025**,

регистрационный номер **0000000002494350920**

7713, ИФНС России № 13 по г.Москве
(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2025 в 23:41
Фризен Ольга Анатольевна, начальник инспекции
Сертификат: 5b2b4a2d47367fd1c81b8525205be1745aa1a8e9
Действует с 14.02.2024 до 09.05.2025