



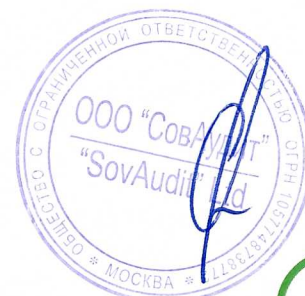
Общество с ограниченной
ответственностью

«СовАудит»

109428, г. Москва,
вн. тер. г. муниципальный округ
Рязанский,
пр-кт Рязанский, д. 8А,
стр. 1, помещ. 1/1
тел. + 7 (495) 137-74-37
e-mail: info@sovaudit.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
Акционерного общества
«Центральный научно-исследовательский и
проектно-экспериментальный институт
промышленных зданий и сооружений –
ЦНИИПромзданий»
за 2023 год**

Москва 2024 г.



Аудиторское заключение независимого аудитора

Акционерам Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий», (АО «ЦНИИПромзданий», ОГРН 1027739344544), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2023 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- Отчета об изменениях капитала за 2023 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2023 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Ответственность руководства аудируемого лица и членов совета директоров за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;



б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до них сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «СовАудит»
Руководитель аудита
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



Сысолятина Ольга Викторовна

ОРНЗ 21706002156

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«СовАудит»,
109428, город Москва, вн.тер. г. муниципальный округ
Рязанский, пр-кт Рязанский, д. 8А, стр. 1, помещ. 1/1
ОРНЗ 11606073017

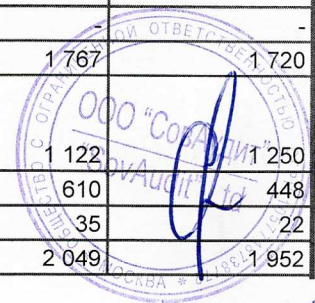
22 апреля 2024 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 127238, Москва г, Дмитровское ш, дом 46, корпус 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "СовАудит"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7719569712		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1057748738772		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	261	305	191
	в том числе:				
	патенты	1111	144	152	72
	программы для ЭВМ	1112	19	27	36
	сайт АО "ЦНИИПромзданий"	1113	98	126	-
	приобретение нематериальных активов	1114	-	-	83
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	36 901	32 123	30 808
	в том числе:				
	собственные основные средства	1151	27 653	23 807	22 154
	строительство объектов основных средств	1152	7 879	7 716	7 388
	права пользования активами	1153	-	600	1 266
	приобретение объектов основных средств	1154	1 369	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 390	1 767	1 720
	в том числе:				
	по созданному резерву сомнительных долгов	1181	5 023	1 122	1 250
	по незавершенному производству	1182	332	610	448
	по прочим	1183	35	35	22
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 981	2 049	1 952



в том числе: расходы на лицензионное программное обеспечение со сроком использования более 1 года	1191	3 308	1 162	1 573
расходы на лицензирование различных видов деятельности	1192	669	852	379
прочие	1193	4	35	-
Итого по разделу I	1100	46 533	36 244	34 671
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	84 422	127 519	136 560
в том числе:				
затраты в незавершенном производстве	1211	82 015	123 396	127 577
прочие запасы и расходы	1212	2 407	4 123	8 983
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	557	539	28
в том числе:				
налог, не принятый к вычету	1221	557	539	28
Дебиторская задолженность	1230	321 215	251 750	296 777
в том числе:				
авансы, выданные поставщикам	1231	89 624	44 483	102 499
задолженность покупателей	1232	205 228	123 861	116 084
расчеты с прочими дебиторами	1233	26 363	83 406	78 194
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	140
в том числе:				
выданные займы	1241	-	-	140
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	82 450	41 078	68 937
в том числе:				
денежные средства на расчетных счетах	1251	17 685	6 464	5 426
денежные средства счетов с особым порядком расходования	1252	9 442	14 561	44 472
денежные эквиваленты (депозиты, размещенные на срок до 3-х месяцев)	1253	55 300	20 000	19 000
денежные средства в кассе	1254	23	53	39
Прочие оборотные активы	1260	1 211	-	199
в том числе:				
расходы на лицензионное программное обеспечение со сроком использования менее 1 года	1261	1 211	-	-
ндс по арендным обязательствам	1262	-	-	199
Итого по разделу II	1200	489 855	420 886	502 641
БАЛАНС	1600	536 388	457 130	537 312



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 016	3 016	3 016
	в том числе:				
	обыкновенные именные акции	1311	3 016	3 016	3 016
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 421	3 421	3 421
	в том числе:				
	переоценка зданий	1341	3 421	3 421	3 421
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	906	906	906
	Резервный капитал	1360	452	452	452
	в том числе:				
	резервы, образованные в соответствии с законодательством	1361	151	151	151
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	1362	301	301	301
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	129 033	119 824	82 019
	в том числе:				
	прибыль прошлых лет	1371	111 682	66 184	73 181
	прибыль текущего года	1372	12 703	48 992	4 190
	корректировки, связанные с переходом на ФСБУ 6/2020	1373	4 648	4 648	4 648
	Итого по разделу III	1300	136 828	127 619	89 814
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 131	2 354	2 837
	в том числе:				
	по расходам в незавершенном производстве	1421	114	226	126
	по основным средствам	1422	1 982	2 070	2 690
	по прочим активам	1423	35	58	21
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 192
	в том числе:				
	обязательства по лизинговым платежам	1451	-	-	1 192
	Итого по разделу IV	1400	2 131	2 354	4 029
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	379 446	310 592	430 535
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками	1521	96 929	60 282	74 226
	расчеты по авансам полученным	1522	199 700	205 216	302 881
	расчеты по налогам и взносам	1523	82 275	44 660	53 110
	прочая	1524	542	434	318
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17 983	16 565	12 934
	в том числе:				
	резерв по предстоящим отпускам	1541	17 983	16 565	12 934
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	397 429	327 157	443 469
	БАЛАНС	1700	536 388	457 130	537 312

Руководитель



**Келасьев Николай
Геннадьевич**



(подпись)

(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

			Коды	
Дата (число, месяц, год)			0710002	
Форма по ОКУД			31	12
по ОКПО			02495342	
ИНН			7713006939	
по ОКВЭД 2			71.11.1	
по ОКОПФ / ОКФС			12267	16
по ОКЕИ			384	

Организация: **Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика: _____

Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **Непубличные акционерные общества / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	930 457	781 734
	Себестоимость продаж	2120	(713 499)	(662 217)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	216 958	119 517
	Коммерческие расходы	2210	(5 112)	(4 552)
	Управленческие расходы	2220	(62 117)	(43 435)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	149 729	71 530
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 976	1 158
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	2 976	1 158
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	22 146	75 297
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	250	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23402	19 255	12 274
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23403	125	307
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23404	244	210
	Прочие внереализационные доходы	23405	2 259	2 594
	Излишки при инвентаризации	23406	13	12
	доходы от реализации права требования долга		-	59 900
	Прочие расходы	2350	(141 380)	(86 881)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(155)	-
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23502	(125 538)	(17 439)
	Расходы на услуги банков	23503	(3 189)	(2 451)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	(3)	(918)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23505	(239)	(263)
	Прочие внереализационные расходы	23506	(12 155)	(5 910)
	Налоги и сборы	23507	(101)	-
	прочиестоимость реализованного права требования долга	23508	-	(59 900)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 471	61 104
	Налог на прибыль	2410	(20 768)	(12 111)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(24 614)	(12 641)



отложенный налог на прибыль	2412	3 846	530
Прочее	2460	-	(1)
в том числе:			
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	-	(1)
Чистая прибыль (убыток)	2400	12 703	48 992



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	в том числе:			
	Результат от переоценки основных средств, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	25101	-	-
	Результат от переоценки нематериальных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	25102	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 703	48 992
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Келасьев Николай
Геннадьевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)



21 марта 2024 г.

Отчет об изменении капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.

Форма по ОКУД

Коды		
0710004		
31	12	2023
02495342		
7713006939		
71.11.1		
12267	16	
384		

Дата (число, месяц, год)

Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗАДАНИЙ"

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием
архитектурного объекта

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные
общества / Частная собственность

по ОКППФ / ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. За 2022 г.	3100	3 016	-	4 327	452	82 019	89 814
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	48 992	48 992
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	48 992	48 992
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(11 187)	(11 187)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(11 187)	(11 187)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-



Дивиденды

3227

X

X

X

X



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. За 2023 г.	3200	3 016	-	4 327	452	119 824	127 619
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	12 703	12 703
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	12 703	12 703
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(3 494)	(3 494)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(3 494)	(3 494)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	3 016	-	4 327	452	129 033	136 828



2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	89 814	48 992	(11 187)	127 619
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	89 814	48 992	(11 187)	127 619
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	82 019	48 992	(11 187)	119 824
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	82 019	48 992	(11 187)	119 824
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	136 828	127 619	89 813



**Келасьев Николай
Геннадьевич**
(расшифровка подписи)

Руководитель
* М (подпись)

21 марта 2024 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества Единица измерения:	Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"	Дата (число, месяц, год)	Коды		
			0710005	31	12
Форма по ОКУД		по ОКПО	02495342		
ИНН		ИНН по ОКВЭД 2	7713006939		
ОКВЭД 2		по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
по ОКОПФ / ОКФС		по ОКЕИ	12267	16	
			384		
	Частная собственность				
	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	839 486	679 194
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	783 728	643 536
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	33 645	30 827
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
разница между перечисленным и полученным НДС	4114	16 845	-
прочие поступления	4119	5 268	4 831
Платежи - всего	4120	(783 650)	(689 207)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(331 976)	(295 256)
в связи с оплатой труда работников	4122	(426 320)	(339 684)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(12 882)	(17 562)
штрафы и пени по решениям суда и прочие	4125	-	(283)
разница между перечисленным и полученным НДС	4126	-	(17 993)
прочие платежи	4129	(12 472)	(18 429)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	55 836	(10 013)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	250	1
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	250	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	1
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(14 316)	(6 127)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(14 316)	(6 127)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-



Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

4200

(14 066)

(6 126)



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(398)	(11 720)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
платежи из фонда использования прибыли прошлых лет	4324	-	(11 173)
прочие платежи	4329	(398)	(547)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(398)	(11 720)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	41 372	(27 859)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	41 078	68 937
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	82 450	41 078
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Келасьев Николай
Геннадьевич

(расшифровка подписи)



21 марта 2024 г.

место штампа
налогового органа

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНО-
ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ",
7713006939/771301001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

7713, ИФНС России № 13 по

Налоговый орган г.Москве настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-
ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", 7713006939/771301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **01.04.2024** в **17.50.14** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO_VUNOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20240401_c8792949-b9b1-4985-94ae-
456c24d6b3ff**

в файлах _____
(наименование файлов)

в налоговый орган 7713, ИФНС России № 13 по г.Москве
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **01.04.2024** и принята налоговым органом **01.04.2024**,

регистрационный номер 0000000002124585303

7713, ИФНС России № 13 по г.Москве

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 02.04.2024 в 02:20
7713 ИФНС России № 13 по г.Москве
Фризен Ольга Анатольевна, начальник инспекции
Сертификат: 5b2b4a2d47367fd1c81b8525205be1745aa1a8e9
Действует с 14.02.2024 до 09.05.2025

место штампа
налогового органа

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНО-
ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ",
7713006939/771301001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7713 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", 7713006939/771301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле **NO_VUNOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20240401_c8792949-b9b1-
4985-94ae-456c24d6b3ff**
(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

7713

(наименование, код налогового органа)