



Общество с ограниченной
ответственностью

«СовАудит»

109428, г. Москва
Рязанский проспект, д. 8А,
стр. 46, 4 эт., к. 4
тел.: +7 (495) 137-74-37
e-mail: info@sovaudit.ru

**Акционерам акционерного общества
«Центральный научно-исследовательский
и проектно-экспериментальный институт
промышленных зданий и сооружений –
ЦНИИПромзданий»**

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«Центральный научно-исследовательский и
проектно-экспериментальный институт
промышленных зданий и сооружений –
ЦНИИПромзданий»
за 2020 год**

Москва 2021 г.



Сведения об аудируемом лице

1. Организационно-правовая форма и наименование аудируемого лица:

Полное наименование:

Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий».

Сокращенное наименование:

АО «ЦНИИПромзданий».

2. Место нахождения:

Российская Федерация, 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 2.

3. Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:

Свидетельство Московской регистрационной палаты № 032.276 от 14.07.1994 г.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 77 № 007859074 от 09.10.02 г., основной государственный регистрационный номер 1027739344544, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве.

4. Сведения об аккредитации и лицензиях на осуществляемые виды деятельности:

Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-013-7713006939-14082009-001, выдано Некоммерческим партнерством Центральное объединение проектных организаций «ПРОЕКТЦЕНТР». Срок действия – без ограничения.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 3027.01-2016-7713006939-С-249, выдано Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Генеральный альянс строительных организаций». Срок действия – без ограничения.

Лицензия на осуществление космической деятельности № 1900К от 22.04.19 г., выдана Государственной корпорацией по космической деятельности «РОСКОСМОС». Срок действия – бессрочно.

Лицензия на осуществление образовательной деятельности № 2503 от 20.12.16 г., выдана Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки. Срок действия – бессрочно.

Лицензия на право проектирования и конструирования ядерных установок № ЦО-10-101-11672 от 27.03.20 г., выдана Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. Срок действия – до 27.03.25 г.

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19683 от 15.10.19 г., выдана



Министерством культуры Российской Федерации. Срок действия – бессрочно.

5. ИНН/КПП:

ИНН 7713006939 КПП 771301001

6. Фамилия, имя, отчество и телефон:

Руководителя:

Келасьев Николай Геннадьевич

тел. + 7 (495) 482 - 45-06

Главного бухгалтера:

Видусова Вера Тилевна

тел. + 7 (495) 482 - 44-47



Сведения об аудиторе

1. Организационно-правовая форма и наименование организации:

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «СовАудит».

Сокращенное наименование:

ООО «СовАудит».

2. Место нахождения:

109428, г. Москва, ул. Рязанский проспект, д. 8А, стр. 46, 4 эт., к. 4.
телефон: + 7 (495) 137-74-37

3. Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 005744579 от 24.10.05 г., основной государственный регистрационный номер 1057748738772, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

4. Сведения о членстве в саморегулируемой организации:

Организация является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество».

Регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций 11606073017.

Номер в реестре Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» 8992.

5. Сведения о страховании гражданской ответственности:

Договор страхования профессиональной ответственности при осуществлении аудиторской деятельности № 906/1761846454 от 22.07.2020 г.

6. ИНН/КПП:

ИНН 7719569712 КПП 772101001

7. В аудите принимали участие:

Руководитель задания по аудиту Сысолятина Ольга Викторовна
(квалификационный аттестат аудитора № К019076 выдан в соответствии с решением ЦАЛАК Минфина России от 30.07.98 г., протокол № 58).

Помощник аудитора

Верещагина Татьяна Юрьевна



Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий», (АО «ЦНИИПромзданий», ОГРН 1027739344544, Российская Федерация, 127238, город Москва, Дмитровское шоссе, корпус 2, дом 46), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2020 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- Отчета об изменениях капитала за 2020 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2020 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с:

Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности";

Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Ответственность руководства аудируемого лица и ревизионной комиссии за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

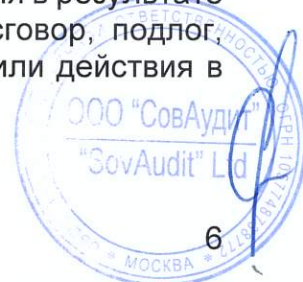
Ревизионная комиссия несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;



б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с ревизионной комиссией аудируемого лица, доводя до ее сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «СовАудит»

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



О.В. Сысолятина

О.В. Сысолятина

«05» апреля 2021 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"		по ОКПО	02495342	
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	7713006939	
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта		по ОКВЭД 2	71.11.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	127238, Москва г, Дмитровское ш, д. № 46, корп. 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "СОВАУДИТ"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН	7719569712	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ОГРНИП	1057748738772	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	117	104	98
	в том числе:				
	патенты		79	84	96
	товарные знаки		30	3	2
	приобретение нематериальных активов		8	17	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	11 818	10 528	10 508
	в том числе:				
	основные средства		8 990	9 604	9 584
	арендованное имущество		1 904	-	-
	строительство объектов основных средств		924	924	924
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 093	837	573
	в том числе:				
	по созданному резерву сомнительных долгов		1 239	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 043	-	-
	в том числе:				
	расходы на компьютерные программы со сроком использования более 1 года		3 903	-	-
	Итого по разделу I	1100	18 071	11 469	11 179



II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4	Запасы	1210	108 076	29 300	58 126
	в том числе:				
	затраты в незавершенном производстве		103 953	28 656	57 394
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 484	3 809	3 742
	в том числе:				
	налог, не принятый к вычету		1 484	3 809	3 742
5	Дебиторская задолженность	1230	218 426	207 464	259 173
	в том числе:				
	авансы, выданные поставщикам		56 303	39 525	11 115
	задолженность покупателей		78 780	81 797	141 557
	расчеты с прочими дебиторами		76 236	81 876	102 306
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	113 040	73 825	27 165
	в том числе:				
	краткосрочные депозиты		112 900	73 660	27 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 271	46 946	12 338
	в том числе:				
	денежные средства		49 271	46 946	12 338
	Прочие оборотные активы	1260	2 882	3 097	3 282
	в том числе:				
	расходы на компьютерные программы со сроком использования менее 1 года и прочие расходы будущих периодов		2 532	3 097	3 282
	ндс по арендным обязательствам		318	-	-
	Итого по разделу II	1200	493 179	364 441	363 826
	БАЛАНС	1600	511 250	375 910	375 005



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 016	3 016	3 016
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 421	3 421	3 421
	в том числе: переоценка зданий		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	906	906	906
	Резервный капитал	1360	452	452	452
	в том числе: резервы, образованные в соответствии с законодательством		151	151	151
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		301	301	301
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	90 672	44 465	41 566
	Итого по разделу III	1300	98 467	52 260	49 361
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 849	932	814
	в том числе: по косвенным расходам в незавершенном производстве		2 380	-	-
8	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 908	-	-
	в том числе: обязательство по лизинговым платежам		1 908	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 757	932	814
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	387 125	305 053	310 337
	в том числе: расчеты с поставщиками		143 976	139 155	216 408
	расчеты по авансам полученным		188 535	116 640	67 865
	расчеты по налогам		54 210	44 376	21 616
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
8	Оценочные обязательства	1540	19 901	17 665	14 493
	в том числе: резерв по предстоящим отпускам		19 901	17 665	14 493
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	407 026	322 718	324 830
	БАЛАНС	1700	511 250	375 910	375 005

Руководитель

(подпись)

Келасьев Николай
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием
архитектурного объекта**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	31	12	2020
О	02495342		
Н	7713006939		
2	71.11.1		
С	12267		16
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
16	Выручка	2110	539 095	542 588
17	Себестоимость продаж	2120	(386 616)	(493 655)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	152 479	48 933
18	Коммерческие расходы	2210	(363)	(423)
18	Управленческие расходы	2220	(44 803)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	107 313	48 510
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
7	Проценты к получению	2320	2 027	2 061
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	64 788	55 140
	в том числе:			
	доходы от списания востребованной кредиторской задолженности		18 586	10 227
	доходы от восстановления резерва по сомнительной задолженности		40 160	44 000
	доходы от восстановления резерва по отпускам		4 813	-
	Прочие расходы	2350	(107 259)	(65 427)
	в том числе:			
	расходы по созданию резерва сомнительной задолженности		(62 524)	(56 948)
	выплаты социального характера		(15 841)	-
	списание безнадежной дебиторской задолженности		(16 137)	-
	расходы по созданию резерва по отпускам		(1 978)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66 869	40 284
20	Налог на прибыль	2410	(18 520)	(8 299)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(18 810)	(20 321)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 660)	7 704
	Прочее	2460	(1 954)	(20 294)
	в том числе:			
	штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		-	(20 294)
	исправление резерва отпусков прошлого года		(1 954)	-
22	Чистая прибыль (убыток)	2400	46 395	11 691



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	46 395	11 691
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Келасьев Николай
Геннадьевич

(подпись)

АО (расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.



Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2020 г.

за Январь - Декабрь 2020 г.		Форма по ОКУД		Коды		
		0710004				
		Дата (число, месяц, год)		31	12	2020
Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ - ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"		по ОКПО		02495342		
Организация						
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН					
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта					
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2					
Непубличные акционерные общества	по ОКФС / ОКФС					
	/ Частная собственность					
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ					
	384					

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	3 016	-	4 327	452	41 566	49 361
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	11 691	11 691
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	11 691	11 691
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(8 792)	(8 792)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(8 792)	(8 792)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	3 016	-	4 327	452	44 465	52 260
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	46 395	46 395
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	46 395	46 395
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(188)	(188)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(188)	(188)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	3 016	-	4 327	452	90 672	98 467



2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	49 361	11 691	(8 792)	52 260
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	49 361	11 691	(8 792)	52 260
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	41 566	11 691	(8 792)	44 465
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	41 566	11 691	(8 792)	44 465
после корректировок					
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	7 795	-	-	7 795
корректировка в связи с:	3412	-	-	-	-
изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	7 795	-	-	7 795
после корректировок					



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	98 467	52 260	49 361



 Руководитель Келасьев Николай Геннадьевич (подпись) (расшифровка подписи)

 31 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **Акционерное общество "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -
ЦНИИПРОМЗДАНИЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием
архитектурного объекта**

Организационно-правовая форма / форма собственности
**Непубличные акционерные
общества / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

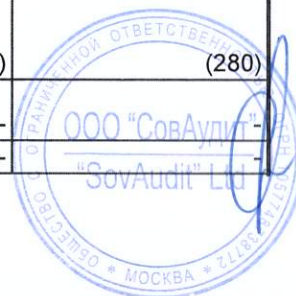
ИНН
по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710005		
Д	31	12	2020
)	02495342		
	7713006939		
Д	71.11.1		
	12267		
Н			16
2	384		
С			
1			

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	600 380	665 736
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	573 097	604 620
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	22 129	21 810
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	5 154	39 306
Платежи - всего	4120	(593 034)	(633 480)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(238 753)	(276 881)
в связи с оплатой труда работников	4122	(277 488)	(259 307)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(12 609)	(19 126)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(64 184)	(78 166)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	7 346	32 256
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	5 440
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	3 107
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	2 333
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(4 427)	(3 088)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 327)	(2 808)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 100)	(280)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-



прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 427)	2 352



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(594)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(594)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(594)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 325	34 608
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	46 946	12 338
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	49 271	46 946
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Келасьев Николай
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.



Извещение о получении электронного документа**9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **31.03.2021** в **20.15.45** был получен документ в файле (файлах)**NO_BUNOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20210331_06227cb5-161b-499d-af60-d6defb0d01a5****NO_BUHPZ_7713_7713_7713006939771301001_06227cb5-161b-499d-af60-d6defb0d01a5_20210331_56f9a52e-5cc1-48bb-a625-f2c30163fb13**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", 7713006939/771301001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-7713006939-771301001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7713

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7713

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2021 в 20:16

7713 ИФНС России № 13 по г.Москве

МИ ФНС России по ЦОД

Сертификат: d69749ce6ce94f06341ce047a3662e53004f88c6

Действует с 02.12.2020 до 02.12.2021

место штампа
налогового органа

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ",
7713006939/771301001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **7713** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", 7713006939/771301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2020

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле **NO_VUNOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20210331_06227cb5-161b-
499d-af60-d6defb0d01a5**
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7713

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 01.04.2021 в 22:10

7713 ИФНС России № 13 по г.Москве
Фризен Ольга Анатольевна, начальник инспекции
Сертификат: 61fa8dc795903dba52c6c90d9efa76c0b52c5abb
Действует с 29.03.2021 до 29.03.2022